



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/48542/2024

Spisová zn.: MDC/8410/2024

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Jan Fichtner

Telefon: 412 591 141

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 23.04.2024

Statutární město Děčín

Mírové nám. č.p. 1175/5

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 22.04.2024 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje Martin Hübschman, IČO 09980300, Růžová č.p. 88, 405 02 Děčín 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

Zadní vstup do spojovacího krčku ZŠ Kamenická

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1815 v katastrálním území Děčín, jak je zakresleno v situaci. Ověřená situace tvoří nedílnou součást tohoto územního souhlasu.

Popis stavby:

- Jedná se o zpevněnou plochu do tvaru L, zpevněná plocha bude tvořena dvěma rampami, mezipodestou a vrchní zpevněnou plochou na rovině. Plocha bude uzavřena betonovou obrubou šíře 80 mm s nášlapem 0 mm. První rampa o sklonu 10 % a délky 2,30 m, druhá rampa o sklonu 10 % a délky 3,0 m. Dále bude provedeno betonové exteriérové schodiště (dimenze schodiště 7x310x160). Zpevněná plocha a schodiště bude opatřeno kovovým zábradlím. Zpevněná plochy a schodiště budou propojovat spojovací krček ZŠ s chodníkem na pozemku parc. č. 2968 v katastrálním území Děčín.

Podmínky pro provedení záměru:

- stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, před započatím zemních prací je povinen tyto sítě nechat vytýčit,

- zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby přímo pracemi dotčené,
- stavebník je povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí,
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Děčín schváleným zastupitelstvem města Děčín usnesením č. LXXVIII dne 21.3.2002.

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, územní souhlas postačí v případech:

- stavební záměr uvedený v § 103.

Stavba nevyžaduje v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) bod 16 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Proti územnímu souhlasu se nelze odvolat.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.



Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

Doručí se

Martin Hübschman, Růžová č.p. 88, 405 02 Děčín 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přitkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

